

На утверждение общего собрания

к протоколу № 1/19 общего собрания членов ТСН "Проспект Мира 102" в МКД № 102 по пр. Мира в г. Омске от " " февраля 2019г.

Структура и размер платы за содержание и ремонт МКД Наименование работ (услуг)	Планируемая сумма на год
Техническое и санитарное обслуживание общего имущества	1 625 520
Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	892 239
Проведение текущего ремонта конструктивных элементов здания и внутридомового инженерного оборудования, общестроительные работы, материалы, услуги, благоустройство территории.	362 600
ИТОГО по всем видам работ (услуг) с квадратного метра - 21 руб.	2 880 360

Структура Текущего ремонта работ, услуг	Наименование	Планируемая сумма на год
Техническая диагностика лифтов для продления срока службы		39 000
Металлические двери в мусорку 4 подъезда с утеплением		11 000
Почтовые ящики в 4-й и 5-й подъезд		30 000
Реконструкция и ремонт входа в подвал в 3 подъезде (не сделали в 2018г)		15 000
Ремонт мусороприемников (приемных контейнеров) 3 шт (не сделали в 2018г.)		27 000
Укладка тротуарной плитки (брусчатки) на входы в подъезды (1,2,3 подъезды)		109 000
Укладка керамогранита на вход в 1,2 и 6 подъезд		22 000
Расходы на сантехнические работы (горячее водоснабжение)		36 262
Расходы на электротехнические работы, в т.ч. в подвале 1-3 подъезд		72 523
Прочие материалы, услуги и непредвиденные расходы		816
ИТОГО Расходы на текущий ремонт		362 600

Доходы от использования общего имущества МКД направить на благоустройство территории, в том числе на озеленение, строительство ограждений и малых архитектурных форм, устройство парковки

Председатель собрания

Т.И. Чучумова

Секретарь собрания

В.А. Смыгалин