

## Акт №1

### проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Проспект Мира 102» ревизионной комиссией Товарищества за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017г.

07 февраля 2019 г.

г. Омск

На основании Устава Товарищества собственников недвижимости «Проспект Мира 102» ревизионной комиссией ТСН «Проспект Мира 102» в составе, избранном решением общего собрания собственников жилья протокол № 1/15 от 21.02.2015г.:

#### Куликовой Марины Константиновны

с 04.02.2019г. по 07.02.2019г. проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности товарищества за период с 01.01.2017г. по 31.12.2017г.

Ревизия проводилась по следующим направлениям:

- достоверность данных в финансово-хозяйственной деятельности;
- порядок ведения бухгалтерского учёта финансово-хозяйственной деятельности.
- исполнение сметы доходов и расходов ТСН на 2017 год, утвержденной общим собранием;
- начисление и оплата взносов ТСН на содержание и ремонт общего имущества, взносов на капитальный ремонт.

ТСН «Проспект Мира 102» является добровольным объединением собственников жилья и создано на основании решения общего собрания протокол № 1/15 от 21.02.2015г., которое осуществляет свою финансово-хозяйственную деятельность на основании Устава, зарегистрированного в ЕГРЮЛ 10.04.2015г.

ТСН «Проспект Мира 102» является некоммерческой организацией.

В управлении ТСН «Проспект Мира 102» находится 1 многоквартирный дом общей площадью 11 442,9 кв. м., в том числе 11 430,5 кв. м. – это общая площадь собственников жилья и 12,4 кв. м. – площадь арендуемого помещения.

Высшим органом управления Товарищества является общее собрание членов Товарищества.

Общее руководство деятельностью Товарищества осуществляет правление. Руководство текущей деятельностью Товарищества осуществляется Председателем Правления.

Ответственными за финансово-хозяйственную деятельность Товарищества за проверяемый период являются:

- |                         |                             |
|-------------------------|-----------------------------|
| председатель правления: | - Чучумова Татьяна Ивановна |
| главный бухгалтер:      | - Шмидер Марина Николаевна  |

Ревизия осуществлялась путём проверки банковских документов, договоров, актов выполненных работ, счетов-фактур и накладных, авансовых отчетов, документов по зарплате, обязательных отчётов в налоговую инспекцию и фонды.

Ревизионная проверка включала проверку на выборочной основе подтверждений числовых данных и пояснений, содержащихся в бухгалтерском учёте финансово-хозяйственной деятельности.

В ходе проверки установлено, что при ведении финансово-хозяйственной деятельности Товарищество руководствуется нормами Гражданского кодекса РФ, Налогового кодекса РФ и иных законодательных актов РФ.